

Madame le Préfet du Cantal

Monsieur le Député

Madame la Sénatrice

Monsieur le Président du Conseil Départemental

Monsieur le Pdt de la CC Chataigneraie Cantalienne

Mesdames et Messieurs les élus,

Mesdames Messieurs

C'est une fierté et un honneur pour Saint-Mamet-La Salvetat, ses habitants, ses élus et moi-même d'accueillir dans notre nouvelle école l'aréopage que vous représentez, pour cette pose de première pierre et cette inauguration officielle, suite de la visite que nous venons d'effectuer.

Comme vous avez pu le constater en écoutant les membres du Conseil Municipal des Jeunes de Saint-Mamet, l'école est bien « SUPER ». Depuis 3 mois maintenant, et comme le disait au siècle dernier la grande philosophe Sheila : « Que la joie vienne ; mais oui, mais oui, l'école est finie. »

Le constat était fait dès 2008 d'une augmentation de la population et d'une saturation des bâtiments de l'école rue Lacarrière Latour. Après que les logements des enseignants aient été réquisitionnés, après la construction d'un nouveau bâtiment accueillant la garderie, une classe et l'ABCD, en 2008 il a fallu réaménager une salle de classe pour qu'elle puisse accueillir plus d'enfants, en 2009 la garderie s'est transformée en classe, et nous avons dû investir dans un bâtiment modulaire démontable posé dans la cour de l'école pour recevoir la garderie.

Il nous avait déjà paru évident qu'il valait mieux, plutôt que de pétasser, repétasser et bricoler, bâtir les équipements et avoir les infrastructures nécessaires à l'accueil de nouvelles populations plutôt que d'adapter en permanence des bâtiments ou des lieux à des besoins croissants.

Si gouverner c'est prévoir, gérer c'est anticiper, avoir un but, un cap, une vision pour Saint-Mamet-La Salvetat. Cette vision, cet avenir pour notre village, ce sont 2 équipes municipales successives qui les ont portés, et je suis fier d'avoir été à leur tête depuis 2008. Anticiper, c'était aussi prévoir la future destination des locaux devenus vacants : la maison de santé pluri professionnelle et une micro crèche, projets communautaires, la pharmacie, un local permanent à destination du RPE et de l'ADMR, feront de ces lieux un endroit de services bien nécessaires aux habitants du territoire. Le réaménagement de la

mairie (accessibilité, isolation thermique et fonctionnalité) complétera le réemploi de ce corps de bâtiments.

Mais, dès les élections de 2008, l'équipe s'était attelée à pouvoir acquérir un vaste espace que vous venez de parcourir et que vous voyez derrière moi : le site des Clauzels, 7 ha de terrain agricole en plein milieu du bourg et dont la commune a pu se rendre propriétaire grâce à de la persévérance et une politique d'achats et d'échanges, afin de ne léser ni les propriétaires ni les exploitants. Les échanges en particulier, véritable clé ayant débloqué la situation, se sont faits avec le concours et grâce au savoir-faire de la SAFER Auvergne.

Le préalable du terrain étant à peu près résolu, nous nous sommes lancés dans cette extraordinaire aventure de bâtir une école neuve, maternelle et élémentaire.

Afin de se ménager une possibilité de choix et de s'ouvrir à différentes approches architecturales, nous sommes passés en 2013 par un concours d'équipes pluridisciplinaires, avec l'aide du CAUE et de Logisens afin d'élaborer un projet global d'aménagement de cette zone, respectueux de l'environnement, et comprenant lotissement type éco quartier, valorisation de la zone humide, jardins partagés, espaces libres et bien sûr l'école.

L'équipe menée par le cabinet Estival a été choisie en février 2014 par le jury unanime. Les options d'organisation générale de l'espace, les liens entre les différents lieux, la prise en compte de nos souhaits, l'originalité et l'adaptation de l'école à son environnement existant ont guidé les membres du jury, et nous n'avons pas à regretter cette désignation.

Une fois le Maître d'Œuvre nommé, les préliminaires ont pu commencer, avec l'aide de Logisens devenu Assistant à la Maîtrise d'Ouvrage. Il convient de saluer ici l'efficacité, l'implication et l'appui indispensable de Logisens tout au long du projet. Se sentir appuyé et aidé par de telles compétences nous a permis dès cette phase du projet d'espérer arriver à bon port dans les délais fixés.

Mais dans la conception du projet, à chaque étape nous avons tenu à écouter les utilisateurs de cette école : instituteurs, enfants via le Conseil Municipal des Jeunes, parents, personnel communal, Inspection d'Académie : tous ont pu s'exprimer et faire évoluer le programme pour le rendre le mieux conçu et le plus adapté possible.

Si nous étions ici-même il y a exactement 631 jours, le 4 mars 2016 pour la pose de la première pierre, et si les personnalités étaient différentes, le temps était du même acabit (inauguration pluvieuse, inauguration heureuse), et l'esprit animant ces deux journées est le même : enthousiasme, pragmatisme et une vision d'un territoire cantalien qui se doit d'être prêt à l'accueil, prêt à donner toutes ses chances de réussite à ses enfants grâce à la qualité de ses infrastructures et des femmes et des hommes qui les animent, prêt aussi à surmonter les difficultés comme construire sur une zone humide. Fin 2015, et après que nous ayons profité de ce grand chantier pour réhabiliter et mettre aux normes nos réseaux

(eau potable, pluvial, assainissement) sur la totalité du périmètre et au-delà, les travaux ont pu commencer.

L'aspect du terrain, les connaissances des anciens et les études préalables nous avaient permis de savoir où nous allions mettre les pieds (ou plutôt les bottes). Aussi les difficultés liées au terrain ont été vite résolues, n'en déplaise aux détracteurs du projet qui nous ont accompagnés pendant toutes ces années. Et malheureusement, les premiers mois de 2016 TRES TRES mouillés ont retardé le chantier de près de 3 mois. Heureusement les entreprises choisies ont elles aussi su mettre les moyens et les compétences pour mener les travaux au mieux. Il est important de constater que ce chantier a été confié en grande majorité à des entreprises cantaliennes, et nous sommes ravis d'avoir pu les choisir.

Durant tous ces mois, la vie de Saint-Mamet a été rythmée par le passage des camions, les grues qui tournaient au vent, le bruit des engins et les réunions de chantier du jeudi après-midi. Je remercie les riverains pour leur patience, et les membres de la commission des travaux qui ont toujours été assidus à ces rendez-vous hebdomadaires et qui ont su prendre les décisions nécessaires à l'avancée des travaux.

Outre les membres de la commission, ce sont bien sûr les entreprises qui ont participé à ces réunions. Les voici :

Le cabinet Estival : maître d'œuvre

Logisens : assistance à maîtrise d'ouvrage

Le bureau d'études structures et fluides : Igetec

Géomètre : la SCP Allo Claveirolle Coudon

Bureau d'Etudes acoustique : Orfea

Paysagiste : Atelier paysage

Bureau de contrôle : Apave

Mission SPS : Socotec

Pour les lots construction :

Gros œuvre : Soulier

Enduits extérieurs : Delpon

Charpente et bardage bois : Lhéritier à Saint-Mamet

Couverture étanchéité : Sacan

Menuiserie alu : Mazet

Habillage de façades : Marcenac à Marcolès

Serrurerie : Vernet automatisme

Menuiseries intérieures bois : Vergne

Cloisons plafonds peintures : Delpon

Carrelages : Brunhes Jammes

Sols collés : Sol 15000

Ascenseur : Koné ; Signalétique

Manilux ; Gestion des déchets

Nettoie-Chantier ; Chauffage plomberie  
Sanitaire : Bousquet Domergue  
Electricité : JSE  
Equipelement cuisine : Equip-Froid  
Voirie : Colas  
Espaces verts : Bois et Paysages  
L'école numérique a été équipée par Pobrun et Informatique 15000.

Vous pouvez le constater, beaucoup d'entreprises locales ont répondu et leurs propositions nous ont permis de les retenir : le total des Ordres de Service était de 2.910.287 euros HT pour un DCE à 3.158.000 euros, une bonne surprise. Au final, à la réception, 2.982.120 euros soit un dépassement de 2,47 %. Preuve d'une étude bien préparée, et d'un sérieux de tous les intervenants. Avec les honoraires et divers frais, le projet évalué à 4.651.000 euros TTC a été terminé avec 4.250.000 euros TTC.

Je tiens donc à remercier avec insistance toutes les entreprises, les dirigeants et leurs employés d'avoir joué le jeu tout au long de ce chantier, et en particulier dans les dernières semaines, d'avoir mis les coups de collier nécessaires à une réception en juillet, avec une commission de sécurité qui a validé ces travaux du premier coup.

Mes remerciements ne seraient pas complets sans une mention au personnel communal, y compris nos jeunes retraités qui sont venus donner un coup de main pendant l'été, pour les aménagements et le déménagement. Tout notre personnel a pleinement participé à ce beau projet en s'impliquant à fond, chacun avec son rôle : le personnel administratif, les ATSEM, les agents techniques, le personnel de la cantine. Merci à eux qui n'ont pas toujours compté leurs heures et ont su prouver leur grande disponibilité.

Nos enseignants aussi se sont prêtés au jeu du déménagement durant tout l'été, du remplissage des cartons (nombreux) au fil des jours à l'aménagement des nouveaux locaux jusqu'à l'emménagement final jusqu'à la veille de la rentrée. J'espère qu'ils sont heureux de ce que nous avons pu réaliser tous ensemble, tous ensemble, tous, tous !

Après le chapitre des dépenses, je vais vous exposer les recettes et les partenaires sans lesquels tout aurait été beaucoup plus compliqué.

- L'Etat intervient, outre le FCTVA par la DETR pour 794.726 euros sur 2 années. Mais il intervient aussi moins directement via la réserve du Ministère de l'Intérieur pour 50.000 euros. Cette aide a été obtenue grâce à Monsieur le ministre Jacques Mézard, alors sénateur du Cantal. Nous sommes d'ailleurs désolés de n'avoir pu trouver une date qui lui permette de se libérer de ses obligations nationales pour être parmi nous.
- Le Département du Cantal intervient par le Fonds Cantal Innovation pour 200.000 euros, valorisant ainsi le rôle structurant de notre réalisation, et pour 50.000 euros via le Fonds d'Initiative Locale.

- La Communauté de Communes Chataigneraie Cantalienne intervient pour 10.000 euros, reprenant les engagements de Cère et Rance en Chataigneraie, qui avait jugé ce projet communal porteur d'intérêt communautaire. Une vision de l'avenir car aujourd'hui le cycle 3 des enfants d'Omps se déroule à Saint-Mamet.
- Pour l'école numérique, l'Etat intervient pour 12565 euros via la DETR et la région par le FEDER pour 41002 euros sur un total de dépenses de 68.338 euros HT.
- Pour assurer le financement de cet équipement à longue vie, la commune a obtenu 2 emprunts auprès du Crédit Agricole : 1.800.000 d'euros sur 12 ans et 1 court terme sur 2 ans de 1.000.000 euros dans l'attente des subventions et du FCTVA.

Cette « super » nouvelle école, dont les enseignants, les élèves, le personnel communal, mais vous aussi comme les centaines de personnes avant vous qui sont venues lors des portes ouvertes de fin Août, ont pu apprécier l'ergonomie, la clarté, les couleurs gaies sans être agressives doit avant tout répondre à son objet principal : éduquer nos enfants. Tout a été conçu pour que celle-ci soit la plus facile, la plus efficace possible et ça semble réussi.

Les choix architecturaux, avec des classes plus grandes, plus lumineuses car profitant d'une exposition Sud, les 2 niveaux séparant maternelle et primaire pour des récréations plus paisibles, l'aspect en courbes du bâtiment, cassant des perspectives trop longues, les puits de lumière chers au Cabinet Estival, la grande salle d'activités, le hall vaste et clair, et bien d'autres choses en font un lieu d'apprentissage qui tient ses promesses et respecte ce que nous espérions en faire. Une attention particulière a été portée aussi sur les aspects Développement Durable, avec la convivialité des espaces et des couleurs, le chauffage par géothermie, un éclairage automatisé et variable, une exposition Sud de toutes les classes avec de grandes fenêtres, un traitement acoustique donnant une ambiance plus feutrée.

Mais malgré une rentrée déjà presque lointaine, tout n'est pas terminé. Si les jeux de la cour maternelle, choisis par le Conseil Municipal des Jeunes, ainsi que les TBI viennent d'être installés, il reste encore à finir l'aménagement de la zone des puits de géothermie qui servira d'aire de sports, le chemin pour aller de la RD 20 derrière la cantine, et à achever quelques perfectionnements ici ou là.

Et pour faire le lien entre les 2 évènements de ce matin, la première pierre de l'éco quartier des Vergnes et le ruban de l'école, reste à aménager les cheminements de toute la zone, la Zone Humide (choisie par l'Agence Adour Garonne dans le cadre de l'appel à projets « initiatives pour la biodiversité », les jardins partagés, avec l'aide du TEPCV, pour créer un espace d'échanges intergénérationnel et de lien social, et la réfection de la RD 20 mise à mal par 2 ans de travaux, avec une circulation piétonne protégée qui devra amener plus d'enfants à se rendre à pied à l'école.

Mais si nos enfants sont dans de bonnes conditions pour avoir un esprit bien rempli, il était indispensable de s'occuper de remplir aussi leur corps, en répondant à leurs besoins tant intellectuels que physiques et physiologiques, grâce à une alimentation de qualité. L'accent a été mis pour avoir une cantine elle aussi claire, gaie, le moins bruyante

possible, et qui à court terme puisse accueillir certains de nos anciens pour là encore « intergénérationner » autant que faire se peut. Le choix d'une cuisine autonome a été fait, et de l'équipe qui la fait vivre, pour proposer des repas équilibrés, mais surtout travailler au maximum avec des produits locaux et en particulier bio. Notre cuisinier, responsable des achats, a su trouver des fournisseurs proches, voire très proches (Saint-Mamet, Omps et des territoires voisins), en particulier grâce à Agrilocal.

Je crois que nous avons hérité de plus que d'un cuisinier, car il est plutôt un animateur de la cuisine et du goût, qui sait travailler avec et pour des enfants autour des repas mais aussi d'autres activités en collaboration avec les enseignants : Que du bonheur !!

Restera là aussi un projet à mener à bien, dans un esprit locavore et éducatif : pouvoir terminer le cycle complet de l'alimentation et de la fabrication d'un aliment : le poulailler de l'école. Son rôle : utiliser et recycler les déchets de cuisine (à défaut des déchets de repas puisque les assiettes sont maintenant vides et saucées !) pour nourrir quelques poules et sensibiliser nos enfants au rôle et au cycle des productions animales dans notre alimentation. Serait-il aberrant que nos enfants puissent consommer, dans le respect de règles sanitaires suffisantes les œufs des poules qu'ils auront élevées et nourries ? Nous devons pouvoir trouver la solution pour mixer alimentation et éducation.

Pour conclure (enfin), cette inauguration et cette première pierre mettent en évidence la vitalité de Saint Mamet la Salvetat, son envie d'avancer, d'être attractive et agréable. Tous les travaux autour du lotissement, de la zone humide, des jardins partagés et du rôle de l'intergénération, des aménagements de voirie pour favoriser les circulations douces feront de cet éco quartier des Vergnes et des Clauzels un lieu d'échanges, de plaisir, de vivre ensemble, de partage, un lieu phare pour Saint Mamet la Salvetat

Je vous remercie